

## **AVIS AU RÉGISTRATEUR**

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, Martin Roy, directeur général adjoint et secrétaire-trésorier adjoint de la MRC des Etchemins, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique (selon la Loi) à la salle du Conseil de la MRC des Etchemins, au 1137, Route 277, Lac-Etchemin, **JEUDI le 9 mai 2019, à 10 heures de l'avant-midi**, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires ou autres impositions encourues, avant la vente.

La liste à jour des immeubles est disponible sur le site internet de la MRC des Etchemins à l'adresse suivante : [www.mrcetchemins.qc.ca](http://www.mrcetchemins.qc.ca)

### **Municipalité de Lac-Etchemin :**

**Pauline Lamontagne** Matricule : 28053-0339-47-7180  
311, 2<sup>e</sup> Avenue Lot : 3 601 698  
Lac-Etchemin Cadastre du Québec  
G0R 1S0  
**Montant dû : 427.70\$**

### **Désignation :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **TROIS MILLIONS SIX CENT UN MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT (3 601 698)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **DORCHESTER**.

AVEC les bâtisses y construites, circonstances et dépendances, sises au 311, 2<sup>e</sup> Avenue, Lac-Etchemin, province de Québec, G0R 1S0.

---

### **Municipalité de Saint-Cyprien :**

**Maxime Gilbert-Levasseur,** Matricule : 28040-2735-76-5899  
**Samuel Gilbert-Levasseur et**  
**Yannick-Mathieu Gilbert-Levasseur**  
220-A, 2<sup>e</sup> rang Est Lot : 3 915 072  
Saint-Cyprien Cadastre du Québec  
G0R 1B0  
**Montant dû : 1 641.13\$**

### **Désignation :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **TROIS MILLIONS NEUF CENT QUINZE MILLE SOIXANTE-DOUZE (3 915 072)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **DORCHESTER**.

AVEC les bâtisses y construites, circonstances et dépendances, sises au 220A, 2<sup>e</sup> Rang Est, Saint-Cyprien-des-Etchemins, province de Québec, G0R 1B0.

---

### **Municipalité de Saint-Luc-de-Bellechasse :**

**Wilfrid Cliche** Matricule : 28060-0453-58-4434  
9<sup>e</sup> rang Lot : 5 036 580  
Saint-Luc-de-Bellechasse Cadastre du Québec  
G0R 1L0  
**Montant dû : 856.66\$**

### **Désignation :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS TRENTE-SIX MILLE CINQ CENT QUATRE-VINGT (5 036 580)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **DORCHESTER**.

Le tout sans bâtisse et situé sur le 9<sup>e</sup> Rang à Saint-Luc-de-Bellechasse, province de Québec, G0R 1L0, circonstances et dépendances.

---

**Municipalité de Sainte-Sabine :**

**Louis Gagnon** Matricule : 28065-1953-12-4119

136, rang St-Charles  
Sainte-Sabine  
G0R 4H0

Lot : 5 324 994  
Cadastre du Québec

**Montant dû : 2 291.66\$**

**Désignation :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS TROIS CENT VINGT-QUATRE MILLE NEUF CENT QUATRE-VINGT-QUATORZE (5 324 994)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **BELLECHASSE**.

AVEC les bâtisses y construites, circonstances et dépendances, sises au 136, Rang St-Charles, Sainte-Sabine, province de Québec, G0R 4H0.

Le tout avec les servitudes actives et sujet aux servitudes passives, s'il s'en trouve suivant titres.

---

**Municipalité de Saint-Zacharie :**

**Pierre-Louis Henry-Raby** Matricule : 28005-1509-25-8365

690, 15<sup>e</sup> rue  
Saint-Zacharie  
G0M 2C0

Lot : 5 571 725  
Cadastre du Québec

**Montant dû : 3 418.09\$**

**Désignation :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-ET-ONZE MILLE SEPT CENT VINGT-CINQ (5 571 725)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **DORCHESTER**.

AVEC les bâtisses y construites, circonstances et dépendances, sises au 690, 15<sup>e</sup> Rue, Saint-Zacharie, province de Québec, G0M 2C0.

Avec et sujet aux servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant affecter ledit immeuble suivant titres dûment publiés.

L'immeuble est **SUJET** aux droits et obligations découlant des clauses intitulées « RÉSERVE-EAU », « MUR MITOYEN » et « SERVITUDES » inscrites dans l'acte publié à Dorchester sous le numéro : 151 465 et relatées dans l'acte publié à Dorchester sous le numéro : 182 941.

L'immeuble est sujet finalement aux droits d'Hydro-Québec d'occuper une partie de l'immeuble aux fins d'installer et d'entretenir ses équipements nécessaires à l'exploitation de la ligne de distribution d'électricité, le tout conformément aux dispositions des *Conditions de services d'électricité* approuvées par la Régie de l'énergie.

---

**Municipalité de Saint-Zacharie :**

**Sylvain Lapointe** Matricule : 28005-1509-14-3557

610, 15<sup>e</sup> Rue  
Saint-Zacharie  
G0M 2C0

Lot : 5 571 629  
Cadastre du Québec

**Montant dû : 3 147.98\$**

**Désignation :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **CINQ MILLIONS CINQ CENT SOIXANTE-ET-ONZE MILLE SIX CENT VINGT-NEUF (5 571 629)** du **CADASTRE DU QUÉBEC**, dans la circonscription foncière de **DORCHESTER**.

AVEC les bâtisses y construites, circonstances et dépendances, sises au 610, 15<sup>e</sup> Rue, Saint-Zacharie, province de Québec, G0M 2C0.

SUJET ledit immeuble à une servitude en faveur de Shawinigan Water & Power (aujourd'hui Hydro-Québec) publiée à Dorchester sous le numéro : 79 156, sans assiette définie.

Donné à Lac-Etchemin, ce douzième jour du mois de mars 2019.

---

Martin Roy, directeur général adjoint et secrétaire-trésorier adjoint