

LOCALISATION	
Municipalité : LAC-ETCHEMIN	Superficie : 2 803,3 m <sup>2</sup>
Adresse : 1314, route 277	Mesure frontale : 88,39 m
Numéro de lot : 3 602 811	Numéro de matricule : 0639-34-7388
Carte du secteur de la municipalité	Vue du terrain
INFORMATIONS GÉNÉRALES	
<b>Évaluation municipale 2020-2021-2022</b> Terrain : 16 400 \$      Bâtiment : 68 400 \$      Immeuble : 84 800 \$	
<b>Usages autorisés :</b> Commerce/Habitation <b>Zonage :</b> 49-CH <b>Services :</b> non	
PARTICULARITÉS	
<b>Vente/Location</b>  Deux bâtiments sont présents sur le terrain : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ le bâtiment principal (3 200 pi<sup>2</sup>)</li> <li>▪ le bâtiment secondaire (1 800 pi<sup>2</sup>)</li> </ul>	
POUR INFORMATIONS	
Contactez le propriétaire, monsieur Étienne Breton au 581-215-8604 ou par courriel <a href="mailto:bretonetienne@hotmail.com">bretonetienne@hotmail.com</a>	
Accompagnement disponible à la MRC des Etchemins pour réaliser vos projets de développement, composez le 418-625-9000 ou par courriel <a href="mailto:mrc@mrcetchemins.qc.ca">mrc@mrcetchemins.qc.ca</a>	